



Rif.: 60707218

€ 890.000

Villa singola in vendita

Gavardo, Via Fornaci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 760 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 478,2 kW h/m² anno

VILLA STORICA SU LOTTO DI 3300 MQ DI TERRENO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La villa che andiamo a proporre è una soluzione storica di Gavardo, classificata come immobile di lusso e pertanto non corrispondente ai requisiti "prima casa". L'immobile si colloca su lotto di 3300 mq e esternamente è caratterizzato da ornamenti e ricche suggestioni che ne sottolineano subito il fascino e la maestosità, come la grande scalinata che accoglie e invita ad entrare nell'abitazione. L'edificio si sviluppa su due piani, oltre a piano sottotetto e cantine nel semi-interrato, per un totale di oltre 760 mq commerciali. È stato sottoposto a parziale ristrutturazione negli anni '90 quando sono stati rivisti l'impianto elettrico e il piano sottotetto è stato ripreso per essere adibito eventualmente a studio o a dépendance. Considerata quindi non solo l'esclusività delle caratteristiche di questo immobile ma anche la zona comoda a ogni servizio è facilmente deducibile la versatilità della villa che può essere divisa in più appartamenti, essere convertita in B&B o rappresentare il concretizzarsi delle più ambiziose esigenze abitative. La villa necessita



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

