



Rif.: 60648875

↓ € 170.000

€ 180.000 (-6%)

Bifamiliare in vendita

Vallio Terme, Altopiano Ere

| | |
|------------------------|-------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 187 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 325,6 kW h/m² anno

VILLA SINGOLA DIVISA IN DUE UNITA' ABITATIVE IN LOC. ERECOsa SAPERE SULL'IMMOBILE!l'immobile che proponiamo si trova in zona montana a Vallio Terme (oltre 700 metri slv) più precisamente nell'altopiano di Ere: si tratta di una villa singola divisa in due unità abitative ciascuna con ingresso indipendente, ampia cantina e legnaia al piano semi-interrato e terreno circostante di oltre 20000 metri quadri. Attraversato il giardino frontale abbiamo sulla nostra sinistra l'accesso alla prima unità abitativa: una soluzione trilocale con cucinotto non abitabile, ampio soggiorno con caratteristico fuoco a legna e toilette finestrata. Sulla nostra destra invece accediamo ad una soluzione bilocale con cucina abitabile, ampio soggiorno sempre con fuoco a legna e bagno finestrato con sanitari in ceramica e doccia. In particolare dalla cucina e dalla camera abbiamo una vista panoramica sulla Valle Sabbia. È possibile anche, nell'ottica di una ristrutturazione, unire le due unità per ottenere un unico appartamento dalle ottime metrature. Al piano semi-interrato, cui accediamo grazie a due scale adiacenti gli ingressi delle due unità abitative, abbiamo una cantina



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

