

Rif.: 60867750

€ 360.000

## Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via S. Giorgio - San Giorgio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 108.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

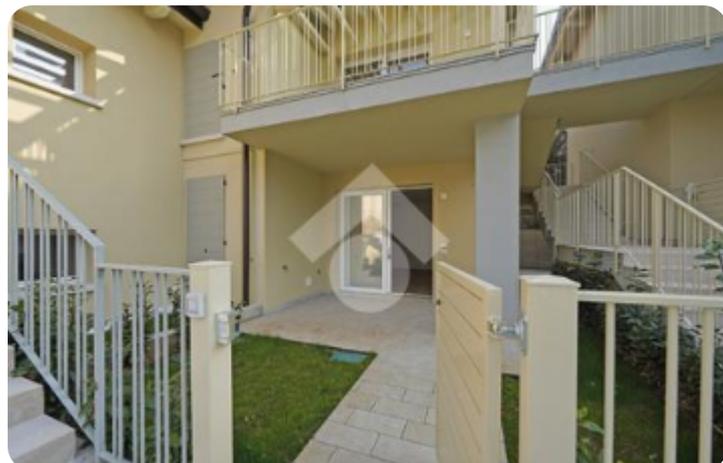
EP globale rinnovabile: 47.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

La residenza il Cedro è un contesto di recentissima costruzione immerso nel verde e nella tranquillità di San Giorgio, piccola frazione di Toscolano, al confine con Gargnano, tra il Golf Bogliaco ed il grande porto turistico. All'interno di questo contesto proponiamo un grande trilocale al piano terra con giardino privato e portico. L'appartamento offre un'ampia zona giorno con cucina abitabile e sfogo esterno su entrambi i lati, zona notte composta da una camera matrimoniale ed una singola entrambe con sfogo esterno e bagno

Finanziato con il tuo finanziamento, in classe energetica A1



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

