



Rif.: 60864199

**€ 235.000**

## Bilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via San Giorgio - San Giorgio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 115.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 41.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Moderno Bilocale con giardino privato in residence con piscina. La residenza il Cedro è un contesto di recentissima costruzione immerso nel verde e nella tranquillità di San Giorgio, piccola frazione di Toscolano, al confine con Gargnano, tra il Golf Bogliaco ed il grande porto turistico. Questo moderno bilocale offre un'ampia zona giorno con accesso al portico perfetto per godersi, anche nei momenti più assolati, il giardino privato, una camera matrimoniale anch'essa con vista sul giardino ed un bagno dotato di sfogo esterno. Inoltre l'appartamento, in classe energetica A1, è fornito di una funzionale cucina ed un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

