



Rif.: 60863819

**€ 380.000****Trilocale in vendita****Toscolano-Maderno, Via San Giorgio - San Giorgio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 119.97 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 51.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Spazioso trilocale in residence con piscina a San Giorgio. La residenza il Cedro è un contesto di recentissima costruzione immerso nel verde e nella tranquillità di San Giorgio, piccola frazione di Toscolano, al confine con Gargnano, tra il Golf Bogliaco ed il grande porto turistico. In questo ridente contesto proponiamo in vendita un moderno trilocale che offre una vasta zona giorno con travi a vista, cucina abitabile ed accesso all'ampio terrazzo da cui è possibile godere di un'ottima vista sul panorama

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

