



Rif.: 61275877

€ 275.000

Casa di corte in vendita

Padenghe Sul Garda, Via Levrini - Pratello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 222.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 61.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel suggestivo borgo di Pratello, all'interno di una caratteristica corte, proponiamo in vendita una porzione indipendente cielo-terra, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e dal fascino autentico. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto al piano terra da un ampio e accogliente soggiorno, un cucinotto separato e un pratico servizio/lavanderia. Al primo piano troviamo la zona notte, composta da due camere da letto, entrambe con affaccio sul balcone, oltre a un secondo servizio. La proprietà viene venduta completa di arredamento, offrendo così una soluzione pronta per essere abitata. Una soluzione interessante per chi cerca indipendenza, comfort e il carattere tipico di un borgo. EN In the picturesque village of Pratello, nestled within a characteristic traditional courtyard, we are delighted to offer for sale this charming independent two-storey property, ideal for those

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

