



Rif.: 61275095

€ 495.000

Attico in vendita

Padenghe Sul Garda, Via Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 192.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico, in una raffinata palazzina di sole due unità, proponiamo un esclusivo attico e super attico disposto su due livelli, completamente ristrutturato con finiture di pregio e arredi di design. L'abitazione si apre al secondo piano con la zona notte, riservata e accogliente, composta da due camere da letto, un bagno elegante, una funzionale lavanderia e un ampio balcone. Salendo al terzo piano si svela il cuore della casa: una spettacolare zona living luminosa con cucina integrata, un secondo bagno. Il vero fiore all'occhiello è lo splendido terrazzo privato di circa 30 mq, una rara stanza a cielo aperto nel centro storico ideale per momenti di convivialità o assoluto relax in totale privacy. A completare la proprietà, la comodità di un box auto a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

