



Rif.: 61165170

**€ 440.000**

## Trilocale in vendita

Padenghe Sul Garda, Via Taccone / Ri Fiocchel

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 325.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale con Giardino Privato e Vista Lago nel Prestigioso Residence Gardasole 1. Nel cuore del rinomato residence Gardasole 1, immerso in ampi spazi verdi e dotato di una splendida piscina, proponiamo in vendita trilocale con giardino privato e VISTA LAGO. L'immobile si sviluppa su due livelli: Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con zona cottura, due camere da letto, un bagno finestrato e un ampio portico con vista panoramica sul lago, che si affaccia direttamente sul giardino privato. Al piano interrato sono presenti una taverna, un secondo servizio, una comoda cantina e un box. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente esclusivo e tranquillo, a pochi passi dal lago. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita! EN. Three-Room Apartment with Private Garden and Lake View in

†  
;  
€  
|  
|  
i

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

