

Partita IVA: 02794130233

Via Guglielmo Marconi, 81 25080 Padenghe Sul Garda (BS) Email: bshla@tecnocasa.it - Tel.: 0309900362

















## Mappa



Rif.: 61123182

## € 132.000

## Trilocale in vendita

Calvagese Della Riviera, Via Piave - Carzago Riviera

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 140 ca.Locali:3Sottotipologia:3 locali

 Spese Annue:
 € 1.100

 Bagni:
 1

 Balconi:
 1

 Box:
 2

Box: 2 Piano: 1

Classe energetica: EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita un ampio appartamento trilocale situato al primo piano di un condominio di sole venti unità, in una posizione strategica: tranquilla ma vicina a tutti i principali servizi.L'immobile si distingue per una spaziosa e luminosa zona giorno, composta da un soggiorno e da una cucina abitabile separata.La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali e da un bagno finestrato. Completano la proprietà due comodi ripostigli, uno adiacente alla cucina e l'altro nella zona notte, ideali per organizzare al meglio gli spazi.L'accesso all'abitazione avviene dal piano terra tramite una scala interna condivisa con una sola altra unità, garantendo così privacy e tranquillità.Al piano interrato è presente un garage doppio, comodo per due auto o per chi necessita di ulteriore spazio di deposito.L'appartamento necessita di alcuni interventi di manutenzione e ammodernamento.Ampio parcheggio pubblico disponibile nelle immediate vicinanze.EN.We offer for sale a

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.