



Rif.: 61050964

€ 345.000

Villa a schiera in vendita

Padenghe Sul Garda, Via Prais

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 3.900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 375.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Esclusiva Villetta a schiera in Residence con Vista LagoAll'interno di un elegante residence immerso nel verde, proponiamo in vendita una splendida abitazione su due livelli, situata in un contesto riservato e particolarmente esclusivo. Il complesso, composto da sole 10 unità, vede l'utilizzo delle aree comuni (piscina, campo da tennis e ampi spazi verdi) da parte di soli 7 proprietari, garantendo massima privacy e tranquillità. Caratteristiche principali:- Villa libera su tre lati, senza unità al piano superiore- Vista lago dominante già dal piano terra- Ampio giardino privato e portico coperto ideale per pranzi all'aperto- Zona giorno con soggiorno, cucinotto separato, due camere e bagno finestrato- Taverna al piano interrato con bagno aggiuntivo- Collegamento interno tra i due pianiLocation: Inserita in un contesto naturalistico silenzioso e dalla posizione panoramica unicaUn'occasione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

