



Rif.: 61026486

**€ 390.000**

**Bilocale in vendita**

**Padenghe Sul Garda, Via Marconi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

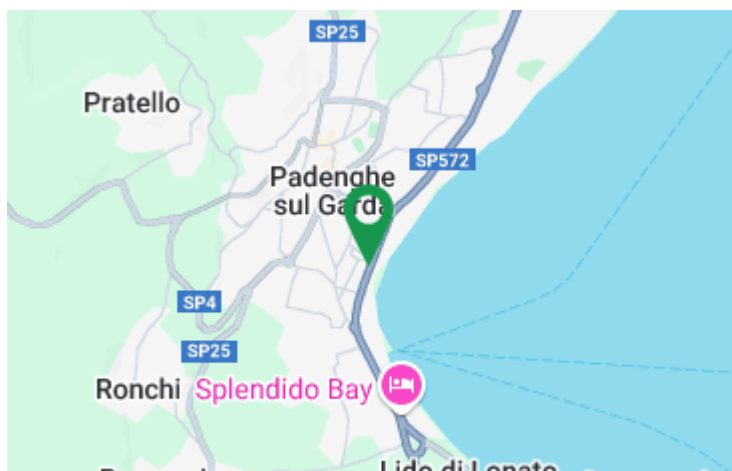
**EP globale rinnovabile:** 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Un Angolo di Paradiso sul Lago con 200 mq di giardino privato. Appartamenti esclusivi a 300 mt dalla spiaggia. Per chi lo desidera da tempo, ecco una chance unica di vivere a pochi passi da una rinomata baia alle soglie di Desenzano, immersi in un contesto naturale che offre tra l'altro una incantevole passeggiata lungo il lago fino al centro. Gli appartamenti inseriti in una splendida Villa di charme (che gode di una spettacolare vista lago già dal primo piano) sono tutti sapientemente arredati in stile e rappresentano il perfetto connubio tra modernità e sostenibilità. Il pregevole design della Villa è classico contemporaneo, così come quello degli appartamenti e degli arredi. I locali sono accoglienti ed eleganti, con spazi ben studiati che si allineano armoniosamente con l'ambiente esterno. Progettati con criteri

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

