



Rif.: 61015439

**€ 2.980.000**

**Villa singola in vendita**  
**Padenghe Sul Garda, Via Monte**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa con Vista Lago a Padenghe sul Garda in una posizione esclusiva e tranquilla, a pochi passi dal centro di Padenghe sul Garda, questa splendida villa offre una vista mozzafiato sul lago ed è immersa in un ampio lotto di circa 2000 mq. La proprietà è suddivisa in due appartamenti indipendenti, recentemente parzialmente ristrutturati, che combinano spazi ampi e luminosi con finiture moderne. Ogni appartamento è pronto per essere abitato, ma offre anche la possibilità di personalizzazione a seconda delle preferenze. La posizione privilegiata garantisce una splendida esposizione e una vista panoramica sul lago, mentre l'ampio giardino piantumato circostante rappresenta il luogo ideale per rilassarsi e godere della tranquillità. Al piano terra-seminterrato, c'è la possibilità di creare un ulteriore appartamento, con locali attualmente adibiti a laboratorio, taverna con cucina, cantina e locale tecnico. Esternamente, la villa è dotata di un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

