



Rif.: 60984877

€ 59.000

Rustico in vendita

Calvagese Della Riviera, Via Italia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 375.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo rustico completamente da ristrutturare con progetto approvato. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra. Al piano terra sono previsti un vano di ingresso che si collega alla camera matrimoniale da una parte e dall'altra alla zona lavanderia/ripostiglio. Una scala interna ci porta al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, un'altra camera matrimoniale, un servizio illuminato attraverso un lucernario e una loggia coperta. All'esterno è presente un comodissimo parcheggio libero e poco affollato in quanto la zona è molto tranquilla. EN. We offer a rustic property that is completely to be renovated, with an approved project. The dwelling is spread over two above-ground levels. On the ground floor, there is an entrance room that connects to the master bedroom on one side and to the laundry/storage area on the other. An internal staircase leads to the first floor, which consists of a living room with a kitchenette, another master bedroom, a bathroom lit by a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

