

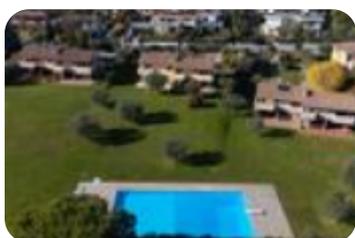


Rif.: 60978829

€ 680.000

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Padenghe Sul Garda, Via Manara

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 536.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

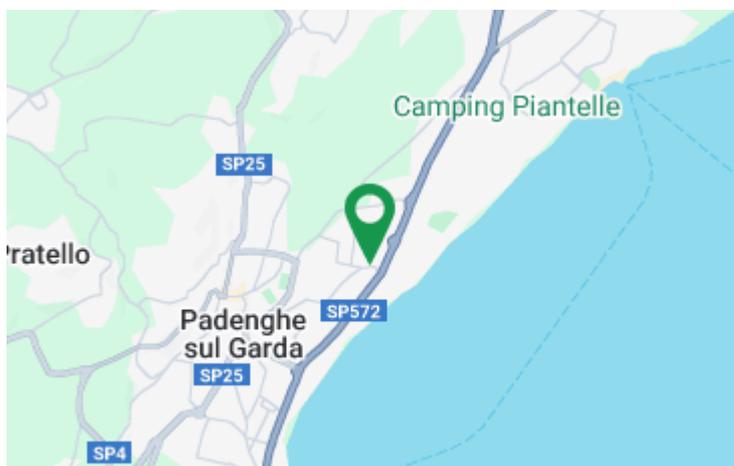
EP globale rinnovabile: 1.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Padenghe sul Garda, in una zona rinomata e comoda ai servizi, a pochi passi dal centro del paese e dalle spiagge, proponiamo una villa bifamiliare con VISTA LAGO, inserita in un contesto di sei unità indipendenti. L'immobile è circondato da un'ampia area condominiale di circa 3000 mq, dove si trova una piscina comune, recentemente rinnovata. La villa si sviluppa su due livelli fuori terra, più un piano interrato. Al piano terra si trovano l'ingresso, la zona giorno con cucina semi-separata e un ampio portico con vista lago. Al primo piano si trova la zona notte, composta da due camere matrimoniali, entrambe con accesso a un grande terrazzo coperto che offre una vista panoramica sul Lago di Garda. Completano il piano una camera singola con balcone vista lago e un bagno finestrato. Al piano interrato sono presenti una

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

