



Rif.: 60945925

€ 285.000

Bilocale in vendita

Soiano Del Lago, Via Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 261.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scopri questo incantevole appartamento situato al primo piano di un residence tranquillo con piscina, perfetto per chi cerca relax e comfort. L'immobile offre un ingresso accogliente che si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, ideale per cene intime o serate rilassanti. Il terrazzino con vista lago è il luogo perfetto per godersi un caffè al mattino o un aperitivo al tramonto. La camera da letto è dotata di armadi a muro, garantendo ampio spazio per i tuoi effetti personali. Il servizio finestrato assicura una buona ventilazione e luce naturale. Un piccolo sopralco nel soggiorno offre un posto letto aggiuntivo, perfetto per ospiti occasionali e un pratico ripostiglio. Inoltre, l'appartamento dispone di un parcheggio privato scoperto. Non perdere l'occasione di vivere in un luogo dove tranquillità e bellezza naturale si incontrano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

