



Rif.: 60883820

€ 630.000

Quadrilocale in vendita

Padenghe Sul Garda, Via Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 375 kW h/m² anno

Proponiamo soluzione vista lago in piccolo e ben tenuto Residence di poche unità con piscina condominiale. L'appartamento, che si sviluppa interamente al piano terra, è composto da ingresso tramite portico esclusivo con vista panoramica, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e tre camere, di cui una padronale. Completano la proprietà un'autorimessa e una comoda cantina. La destinazione di questo immobile è attualmente a uso ufficio ovvero categoria catastale A/10. Padenghe è situato sulla sponda sud - occidentale del lago di Garda, a pochi minuti da Desenzano del Garda. Piccolo paese a vocazione turistica, è ricco di svaghi e le molteplici spiagge lo rendono meta ambita per il periodo estivo. Il lago aiuta a mantenere una temperatura mite e piacevole anche d'inverno. La zona della quale si occupa l'ufficio comprende i comuni di Padenghe sul Garda, Soiano del Lago e Calvagese della Riviera. Nel panorama immobiliare del lago di Garda, questi paesi hanno il vantaggio di essere ubicati in una posizione strategica in quanto si trovano nel mezzo di due località importanti come Desenzano e Salò. Inoltre, grazie alla morfologia del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

