



Rif.: 60823519

€ 298.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Soiano Del Lago, Via Daller Bianca**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 375 kW h/m² anno

In posizione tranquilla, all'interno di un piccolo residence con piscina, proponiamo in vendita villino indipendente con ampio giardino privato che costeggia l'immobile per tre lati. Si accede all'abitazione dal comodo ed esclusivo portico coperto. Dall'ingresso si apre un luminoso soggiorno con angolo cottura dal quale si può accedere al secondo portico. A completare la zona giorno il servizio finestrato. Mediante il disimpegno si prosegue al piano seminterrato composto da tre ampi locali e da un servizio. A completare la soluzione una soffitta spaziosa e un posto auto di proprietà. Adagiato sulle colline, Soiano è un piccolo, tranquillo paese a breve distanza dai grandi centri e dal lago. La sua posizione domina tutta la Valtenesi offrendoci così una vista lago mozzafiato. Soiano è un'interessante meta anche dal punto di vista sportivo: nella zona ci sono centri di equitazione per chi ama percorrere a cavallo le colline e i vigneti; è poi particolarmente conosciuto grazie ai famosi campi da golf che si estendono su un'area di 110 ettari di terreno e comprendono percorsi che si snodano tra il Castello e le

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

