



Rif.: 60788614

**€ 450.000**

**Trilocale in vendita**

**Gardone Riviera, Via Resola - Fasano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 122,13 kW h/m<sup>2</sup> anno

Gardone Riviera, Lago di Garda – Nel caratteristico borgo di Fasano proponiamo attico al secondo e ultimo piano servito da ascensore, posto auto coperto e fantastica vista lago. Attualmente l'immobile è locato fino al 31 maggio 2027. Elegante trilocale con vista lago. L'affascinante appartamento è inserito in un contesto molto elegante di poche unità, a pochi passi dal lago. Internamente è composto da un'ampia zona giorno con angolo cottura, due camere e due bagni. La camera principale ha il suo bagno privato. Dal soggiorno si esce sul balcone da dove si può godere di una fantastica vista lago. Completa la proprietà una cantina privata e un posto auto coperto. L'appartamento si trova nel caratteristico borgo di Fasano a Gardone Riviera, a due passi dal lago e da tutti i principali servizi e bellezze del Garda. Gardone Riviera ha la caratteristica unica di ospitare "Il Vittoriale degli Italiani", patrimonio nazionale di infinito valore storico-artistico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

