















### Mappa



#### Rif.: 60886275

# € 530.000

#### Trilocale in vendita

Sirmione, Via Vivaldi - Taffella

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 90 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali Spese Annue: € 2.000 Bagni: Terrazzi: Box: Posti auto: Piano:

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 🙂

Proponiamo in vendita un moderno trilocale con vista lago mozzafiato. Nella rinomata zona di Punta Grò in un contesto di poche unità con piscina. L'accesso all'immobile tramite le scale portano alla terrazza dove si può godere la bellezza del lago, entrando dalla porta finestra si accede al soggiorno con angolo cottura spostandosi dal disimpegno si accede alle 2 camere da letto e al bagno con finestra. La soluzione si completa con il box doppio e cantina. L'immobile gode di una posizione strategica a

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

