



Rif.: 60861651

€ 450.000

Trilocale in vendita

Sirmione, Via Leonardo da Vinci - Santa Maria DI Lugana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 212.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 154.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lugana di Sirmione, proponiamo in contesto di recente costruzione un bellissimo appartamento al piano secondo e ultimo, servito da ascensore. Dotato di ampia terrazza abitabile esposta a ovest, verso la piscina condominiale, l'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato. Completano la proprietà un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

