



Rif.: 60819684

€ 380.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Sirmione, Via Giotto - Santa Maria Di Lugana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 454.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Lugana, proponiamo porzione di villa bifamiliare da ristrutturare con ingresso indipendente e giardino privato di circa 400 mq. La villa è disposta su due livelli: al piano terra troviamo l'ingresso per la taverna con camino, per la cantina e per il bagno; tramite la scala interna accediamo invece al piano primo, un ampio trilocale di 80 mq circa composto da soggiorno, terrazza, cucina separata, dispensa, disimpegno, ampia camera matrimoniale, camera doppia e bagno finestrato. Completa la proprietà un box esterno situato nel giardino sul retro. Ottima luminosità e indipendenza rendono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

