



Rif.: 60802679

€ 420.000

Bilocale in vendita

Sirmione, Via San Giovanni Bosco - Santa Maria DI Lugana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 115.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 229.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in esclusiva un fantastico appartamento bilocale con taverna in perfetto stato, sito al piano terra di un contesto di recente costruzione e dotato di piscina condominiale. La proprietà è composta da un ampio giardino, perfettamente mantenuto, che contorna la casa su tre lati, il che la rende un ottimo investimento per gli amanti degli spazi aperti e delle comodità; entrando nel giardino dall'ingresso privato, possiamo incontrare un'ampia veranda con tende per mangiare all'esterno, un angolo con tavolo rialzato e sgabelli, un gazebo in alluminio con tende, una zona barbecue, una casa per gli attrezzi, un angolo orto e una piattaforma per prendere il sole, adatta anche a supportare una vasca idromassaggio. All'ingresso dell'appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

