



Rif.: 60784949

↓ € 215.000

€ 220.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Sirmione, Via divisione acqui - Colombare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Colombare di Sirmione, in zona Brema a pochi passi dal lago, un'abitazione situata al primo piano. L'abitazione si trova in un contesto tranquillo con posizione privilegiata, tra la via principale di Colombare e la spiaggia Brema, che dista soli 500 m, oltre ad essere a due passi dal porto Sirmione 2 e il Parco San Vito. L'appartamento è molto luminoso grazie alla sua ottima esposizione a sud. L'ingresso dà sullo spazioso soggiorno con angolo cottura che accede all'ampio terrazzo abitabile; attraverso un disimpegno si arriva alla comoda camera matrimoniale e alla cameretta, entrambe con l'accesso al terrazzo, infine troviamo il bagno con doccia. Completano la proprietà la cantina e il box auto nell'interrato, inoltre il condominio offre uno splendido solarium dal quale è possibile vedere tutta Sirmione. La casa risulta pertanto perfetta come prima casa o per la messa reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

