



Rif.: 60724860

€ 570.000

Bilocale in vendita

Sirmione, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 343.71 kW h/m² anno

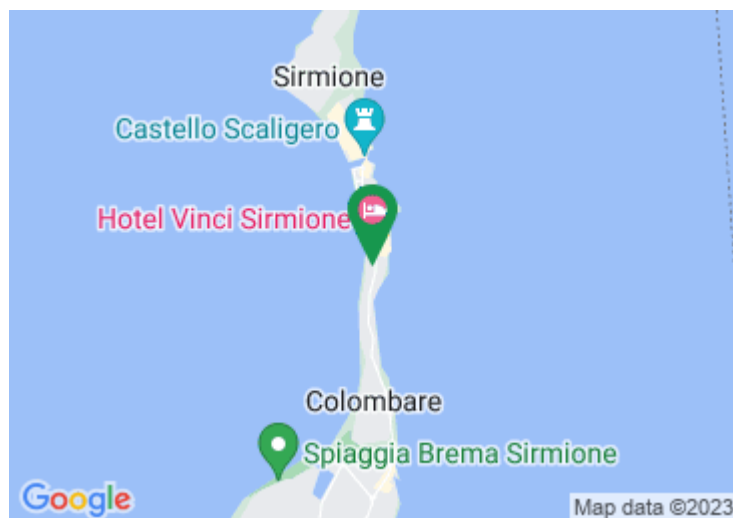
EP globale rinnovabile: 209.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Sirmione, penisola. Proponiamo appartamento bilocale fronte lago, inserito all'interno di un contesto di sole quattro unità. Si tratta dell'unico appartamento sito al piano terra, infatti gode di un accesso indipendente sia dalla veranda privata all'ingresso, sia dalla porzione di giardino di proprietà; è così composto: veranda abitabile dotata di tenda, ingresso, cucina abitabile, soggiorno ampio e luminoso, grande veranda che dà verso il giardino e il lago, camera matrimoniale, bagno con doccia. La casa è dotata di un posto auto coperto e di giardino privati, oltre che di una quota del giardino e del pontile condominiali che permettono il diretto accesso al lago. L'abitazione si trova in ottime condizioni e si presta perfettamente come casa vacanza e come investimento per la messa a reddito stagionale, dato che si trova in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

