



Rif.: 61234360

€ 477.000**Trilocale in vendita**

Desenzano Del Garda - Desenzanino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Five Gardens non è un condominio: è un piccolo borgo privato di cinque residenze completamente autonome, ciascuna con identità, spazi esterni e impianti propri. Un'operazione di riqualificazione e ampliamento in una dellemicrozone più richieste di Desenzano del Garda. Poche unità, alta qualità percepita, classe A, zero gas e una storia chiara —

l'indipendenza di una villa con la leggerezza del vivere contemporaneo. L'appartamento 03, denominato Terrazza Maggiore, si sviluppa al piano primo e si distingue per gli ampi terrazzi abitabili e le vetrate panoramiche. Dispone di posto auto coperto interrato e si caratterizza per la forte luminosità e gli affacci sul verde. Le finiture dell'appartamento prevedono, tra le altre: isolamento a cappotto termico esterno dello spessore di 14 cm con materiale ad alte prestazioni; riscaldamento e raffrescamento mediante pompa di calore attraverso sistema totalmente elettrico, senza alcun allaccio o utilizzo di gas, con costi di gestione e manutenzione ridotti; impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore, che garantisce il continuo ricambio e la filtrazione dell'aria, riducendo le dispersioni energetiche; Infissi e [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

