



Rif.: 61198516

**€ 250.000****Bilocale in vendita****Desenzano Del Garda - Stazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Inserito all' interno di palazzina di recente costruzione, dotata di ascensore, appartamento d' angolo posto al primo piano e dotato di grande terrazzo coperto. La palazzina è in eccellenti condizioni, le facciate esterne e gli spazi comuni interni sono stati oggetti di totale rinnovo nell' anno in corso. L' ingresso apre sulla zona living e sull' angolo cottura che affacciano sul grande loggiato al quale si accede attraverso due grandi porte finestre. La zona giorno dispone pertanto, di due grandi punti luce, che garantiscono forte luminosità agli ambienti. La zona giorno ospita, oltre che il living e la cucina, un comodo ripostiglio. Nella zona notte trova spazio la camera matrimoniale (provvista di porta finestra che garantisce l' accesso al terrazzo) e il bagno finestrato. Nel locale interrato si trova il garage. L' ubicazione del contesto è molto interessante in quanto comoda alla stazione, al centro del paese e ad ogni negozio e ad ogni genere di servizio. L' immobile viene venduto completo di recente arredo completo.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

