



Rif.: 61113379

**€ 350.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Desenzano Del Garda - Grezze**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 3                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |



**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In recente contesto di abitazioni indipendenti, porzione di villa bifamiliare disposta su più livelli e dotata di grande giardino privato disposto sui tre lati dell' immobile. L' abitazione ospita, al piano terreno, la zona giorno in cui trovano spazio la cucina abitabile con sfogo sul giardino e l' ampia zona living. Al piano primo si trovano le due camere matrimoniali, il primo bagno finestrato con doccia idromassaggio ed il comodo ripostiglio. Al piano secondo si trova il locale sottotetto utilizzabile come area di deposito. Le scale interne conducono poi al locale seminterrato in cui è presente la grande taverna con camino, un ripostiglio, un bagno/ lavanderia e due locali attualmente adibiti a camere. Grande giardino di proprietà molto curato e piantumato. L' immobile dispone di cappotto per isolamento termico, di caldaia a condensazione e climatizzatori nei tre piani dell' abitazione.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

