



Rif.: 60919723

€ 595.000

Trilocale in vendita

Desenzano Del Garda - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 7746.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Inserito in moderno complesso di recentissima costruzione, ubicato in zona di forte richiesta, a pochi passi dal centro, dalla stazione ferroviaria e comodo a tutti i principali servizi e negozi, appartamento d'angolo al secondo piano, di generose dimensioni. L'appartamento dispone di tutti gli accorgimenti tecnici per il risparmio energetico, riscaldamento a pavimento, serramenti triplo vetro, cappotto esterno, pannelli fotovoltaici che garantiscono l'inserimento in classe energetica A2. L'unità immobiliare dispone di accesso diretto all'interno dell'abitazione tramite ascensore privato. La zona giorno è molto ampia e luminosa con accesso al primo dei tre terrazzi. La cucina è separata dalla zona living. La zona notte ospita le due camere (entrambe con sfogo sugli altri due terrazzi) e i due bagni entrambi con finestra. Nel locale interrato trovano spazio il garage doppio (di oltre 40 mq) e il locale cantina. L'immobile viene venduto parzialmente arredato.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

