



Rif.: 60901005

€ 350.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Desenzano Del Garda - Grezze

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 173 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 8842.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8842.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ubicato in quartiere molto richiesto, comodo al centro del paese, ai negozi, a tutti i servizi, alla stazione e ai supermercati, grande appartamento di 145 m² ca inserito in villa bifamiliare. L' appartamento dispone, al piano terreno, di grande giardino privato di 300 m² ca che si sviluppa su due lati dell' abitazione. Al piano terra la scala privata conduce al piano primo in cui si sviluppa l' unità immobiliare che dispone di zona giorno (molto luminosa con doppia esposizione sud ovest), cucinotto finestrato, tre camere matrimoniali, servizio con finestra e bel balcone. L' immobile è in classe energetica A1 ed è dotato di cappotto per isolamento termico, di caldaia a condensazione, di pannelli fotovoltaici, di nuovi infissi in pvc, di aria condizionata e di dispositivo per ricarica auto elettriche. Al piano seminterrato si trovano il garage di 50 m² ca (che può ospitare fino a 2 auto).

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

