



Rif.: 60882685

€ 295.000**Trilocale in vendita****Desenzano Del Garda - Capolattera**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Inserito in contesto di solo quattro unità abitative senza spese di gestione condominiale, ubicato in quartiere molto richiesto, a pochi passi dalle principali piazze, comodo a tutti i servizi, negozi e al lago, appartamento trilocale completamente ristrutturato. I lavori di ristrutturazione sono in corso e prevederanno il rifacimento dell'impiantistica termica, idraulica ed elettrica, dei pavimenti e rivestimenti, dei serramenti e delle porte interne con capitolato di utilizzo materiale consultabile in agenzia. L'appartamento si trova al piano primo ed ultimo e si compone di bella zona giorno (con cucina a vista) con tre grandi punti luce che garantiscono forte luminosità ai locali ed accesso al primo terrazzo angolare di 15 mq ca. La zona notte ospita le due camere (di cui la matrimoniale con accesso al secondo terrazzo di buona metratura) e il bagno finestrato. Nel locale seminterrato si trovano il garage e la grande cantina parzialmente fuori terra dotata di due finestre fuori terra disposta sui due lati. Consegna prevista per giugno 2024. L'appartamento verrà dotato di riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, serramenti in pvc bianco effetto legno, tapparelle mo [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

