



Rif.: 60835993

€ 530.000**Trilocale in vendita****Desenzano Del Garda - Stazione**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: **A1****EP globale non rinnovabile:** 8781.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 8781.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Inserito in nuovo contesto in classe A+ dotato di piscina bordo sfioro, ascensore e parco condominiale, appartamento al piano terreno con doppio giardino privato posto sulla parte frontale e sul retro dell'immobile. Il complesso è ubicato in zona comoda al centro del paese, alla stazione e a tutti i principali servizi. L'appartamento dispone di riscaldamento a pavimento, di cappotto per isolamento termico, di giardino piantumato e con irrigazione automatica, di impianto di climatizzazione in ogni stanza, di gres porcellanato effetto pietra nella zona giorno e parquet nella zona notte, di tapparelle motorizzate e di finiture di standard molto elevato. L'appartamento, disposto su unico piano, si compone di ampia zona living con cucina a vista ed affacciata su porticato e giardino, con vista sulla piscina e di zona notte in cui trovano spazio le due camere matrimoniali e i due servizi. Le camere dispongono di uscita sull'area esterna posta sul retro dell'abitazione in cui è presente il secondo porticato. L'appartamento misura oltre 100 mq, escluse le aree esterne, ed il garage è doppio.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

