



Rif.: 61276939

€ 227.000

Bilocale in vendita

Puegnago Sul Garda, Via Valle - Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 158.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PUEGNAGO - Nel centro di Puegnago del Garda, all'interno di un piccolo contesto residenziale, proponiamo in vendita una soluzione al piano terra, facilmente accessibile. L'ingresso conduce direttamente alla cucina e da qui si accede all'ampio soggiorno, spazioso e ben vivibile. Un comodo disimpegno porta alla zona notte, dove troviamo la camera da letto matrimoniale, il bagno con doccia e un ampio ripostiglio/guardaroba. Completa la proprietà un posto auto coperto al piano interrato. Puegnago del Garda si trova nella Valtènesi, in una zona tranquilla e circondata da vigneti e uliveti, a pochi minuti dal Lago di Garda e dalle sue spiagge. Il paese è conosciuto anche per la produzione di vino locale e offre la possibilità di visitare diverse cantine della zona, dove degustare i vini tipici del territorio. Una soluzione ideale come abitazione principale, seconda casa o investimento. EN: Located in the center of Puegnago del Garda within a small residential complex, we offer for sale an easily accessible ground-floor property. The entrance opens directly into the kitchen, which leads to a spacious and

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

