



Rif.: 61271790

€ 238.000

Trilocale in vendita

Puegnago Sul Garda, Via Borgo Alto - Palude

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PUEGNAGO - In curato residence immerso nel verde, proponiamo in vendita appartamento al primo ed ultimo piano con mansarda, caratterizzato da una piacevole vista sul lago e sul verde circostante. L'abitazione è composta da una zona giorno con cucina a vista e accesso al terrazzo, una camera matrimoniale con secondo terrazzo privato e un servizio con antibagno. Al piano superiore, un'ampia mansarda con travi a vista, utilizzabile come seconda camera, offre uno spazio accogliente e versatile. Al piano terra completa la proprietà un giardinetto privato. Il residence, immerso in ampi spazi verdi finemente curati e anch'esso con vista lago, dispone di due grandi piscine e di una piscina per bambini, in un contesto tranquillo e piacevole. La posizione permette di raggiungere facilmente la ciclabile della Valtenesi, percorsi panoramici, agriturismi e i suggestivi Laghetti di Sovenigo. Una soluzione ideale come casa vacanza o investimento sul Lago di Garda, valorizzata dalla vista lago, dall'ottima esposizione e dal piacevole contesto residenziale. EN: Located within a well-maintained

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

