

Partita IVA: 03964560985

Via Pergola, 51/a 25080 Moniga Del Garda (BS) Email: bshl2@tecnocasa.it - Tel.: 0365503055

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61128952

## € 328.000

## Casa indipendente in vendita

Polpenazze Del Garda, Via Lago Lucone -Castelletto

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 135 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: €0 Bagni: Balconi: Box:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 207.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

POLPENAZZE DEL GARDA - Nel cuore del borgo storico di Castelletto. in una zona tranquilla e immersa nel verde delle colline moreniche, a pochi chilometri dal lago, proponiamo in vendita questa casa indipendente dalle generose metrature, ideale per chi cerca comfort e riservatezza.L'ingresso alla proprietà si apre su un ampio parco privato, con accesso carraio e una piacevole vista panoramica sul verde circostante.La zona giorno, luminosissima e accogliente, è impreziosita da un camino e da una cucina in stile classico. Dal corridoio si accede alla zona notte, composta da due camere da letto e dal bagno finestrato. Tutti gli ambienti sono collegati anche da un balcone, che dona luce naturale e continuità agli spazi interni.Completano la proprietà una spaziosa autorimessa situata al piano inferiore, accessibile dall'esterno, dotata di doppia basculante e utilizzabile anche come lavanderia. Polpenazze del Garda è un suggestivo borgo adagiato sulle

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

