



Rif.: 61092377

€ 358.000

Trilocale in vendita

Polpenazze Del Garda, Via dei Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

POLPENAZZE - Appartamento di ampia metratura con vista lago totale, perfetto per chi cerca spazio, comfort e una posizione esclusiva. L'ingresso si apre su una luminosa zona living con cucina separata, caratterizzata da ambienti ariosi e ben distribuiti. Il reparto notte ospita due camere matrimoniali e un bagno finestrato con accesso diretto al giardino. Una scala interna collega l'abitazione al piano seminterrato, dove trovano spazio una taverna attualmente adibita a terza camera, un secondo bagno e un comodo garage con collegamento diretto all'interno. Il vialetto d'accesso al box, pianeggiante e particolarmente lungo, consente di parcheggiare con facilità più veicoli. Libero su tre lati e leggermente rialzato rispetto al piano strada, l'immobile vanta un ampio portico affacciato sul lago, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Il giardino privato, curato nei dettagli, garantisce massima privacy e un'eccellente vivibilità in ogni stagione. Una proposta di qualità, pensata per chi desidera una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

