



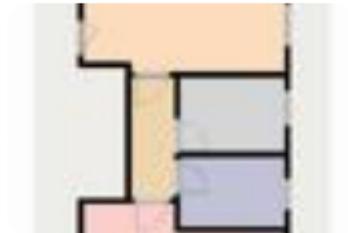
Rif.: 61080783

€ 218.000

Trilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via Del Melograno - Montinelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

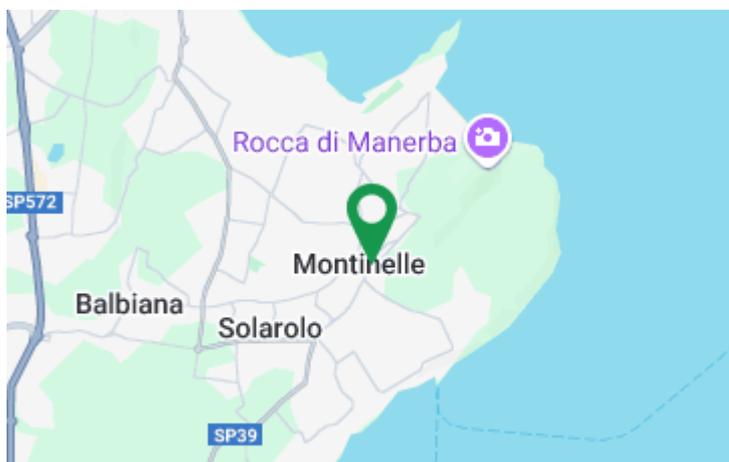
EP globale non rinnovabile: 184.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MANERBA - In località Montinelle, lungo la via che conduce alla rinomata Rocca di Manerba, si propone in vendita questo splendido appartamento in corte al primo piano, caratterizzato da uno stile curato e attuale. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista, impreziosita da travi sbiancate e finiture moderne che conferiscono charme e accoglienza. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, una seconda stanza adatta come cameretta o studio, e un bagno finestrato. Recentemente ristrutturato, l'immobile presenta parquet nuovo e dettagli che valorizzano l'atmosfera accogliente e luminosa degli spazi. A disposizione anche un comodo sottoscala utilizzabile come ripostiglio. Completa la proposta una comoda autorimessa di proprietà al piano terra. La posizione è strategica: a pochi passi dalla piazza e dalla spiaggia di Pisenze, facilmente raggiungibili a piedi. Una soluzione versatile, perfetta come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

