



Rif.: 61017236

€ 440.000

Villa singola in vendita

Puegnago Sul Garda, Via benaco - Raffa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

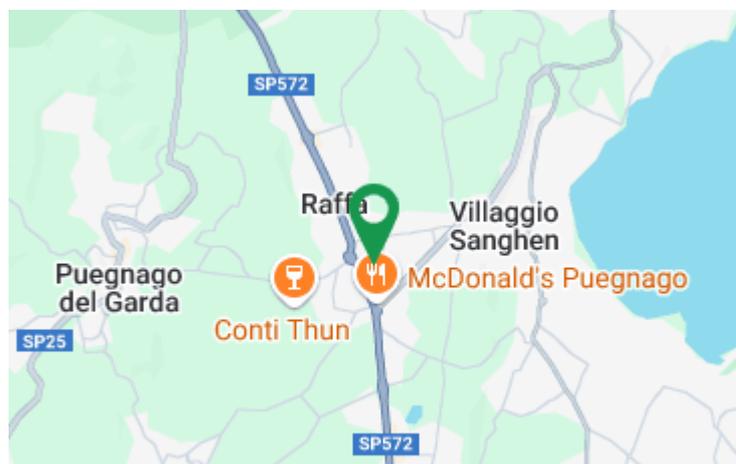
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PUEGNAGO - In una tranquilla e ben servita zona residenziale, proponiamo in vendita una villa singola degli anni '70, situata su un lotto di circa 700 mq.L'ingresso accogliente separa la zona giorno, composta da un ampio soggiorno con camino e una cucina abitabile, dalla zona notte, che ospita tre spaziose camere matrimoniali e due bagni finestrati, il tutto sviluppato su un unico piano.Al piano seminterrato, un comodo accesso tramite scala interna conduce a una grande taverna, completa di lavanderia, bagno, cantine e vari locali accessori.A completare la proprietà, due ampie autorimesse offrono un'ulteriore comodità.I portici e i terrazzamenti che circondano l'abitazione permettono di vivere appieno gli spazi esterni, ideali per momenti di relax e convivialità.Questa villa rappresenta una soluzione ideale come prima casa, perfetta per chi cerca ampi spazi e un'abitabilità comoda e funzionale. EN: In a quiet and well served residential area, we

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

