



Rif.: 61015635

**€ 210.000**

## Bilocale in vendita

Puegnago Sul Garda, Via borgo alto - Palude

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

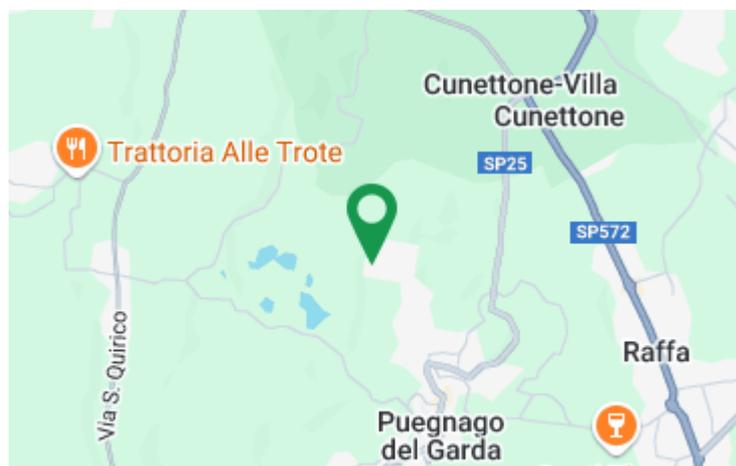
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PUEGNAGO - Elegante appartamento al primo ed ultimo piano con mansarda che offre una combinazione di spazi accoglienti e funzionali. L'appartamento è composto da una luminosa zona giorno con cucina e terrazzo con vista sulla piscina ed il panorama circostante, una camera da letto matrimoniale con secondo terrazzo e servizio con antibagno. Salendo al piano superiore, la mansarda si apre in uno spazio versatile utilizzato come ampia camera da letto. Questo spazio mansardato è caratterizzato da soffitti inclinati con travi a vista, che danno un tocco di intimità e charme all'ambiente. L'appartamento si trova in un curato residence con che offre un'area verde ben curata, con ampi prati e giardini fioriti, ideali per rilassarsi e godersi la natura. Il residence, con vista lago, è dotato di tre piscine e immensi spazi verdi finemente curati. Nella zona adiacente sono presenti vari percorsi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

