



Rif.: 61002530

€ 445.000

Trilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via G. Pascoli - Gardoncino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 98.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MANERBA - A pochi passi dal rinomato Porto di Dusano, proponiamo in vendita questo elegante trilocale al piano terra con giardino privato e vista panoramica sul lago. L'immobile si distingue per un'ampia zona living con cucina integrata, due camere da letto, una matrimoniale con accesso al giardino retrostante e l'altra doppia con finestra. L'appartamento include un grande bagno finestrato con doccia, una cantina e un comodo ripostiglio esterno di generose dimensioni, ideale per riporre attrezzature o accessori da giardino. Arredato con gusto in stile moderno e dotato di mobili funzionali, è pronto per essere abitato. Il complesso è perfettamente curato e offre una vasta piscina, aree picnic con barbecue, campo da beach volley e molti altri servizi. Il resort dispone anche di custode durante tutto l'anno. La proprietà è completata da un comodo garage. Grazie alla sua posizione di testa, che garantisce maggiore privacy e luminosità, l'appartamento è ideale per chi cerca una posizione privilegiata e un contesto esclusivo nei pressi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

