



Rif.: 60999898

€ 280.000

Trilocale in vendita

Manerba Del Garda, Vicolo del Pozzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

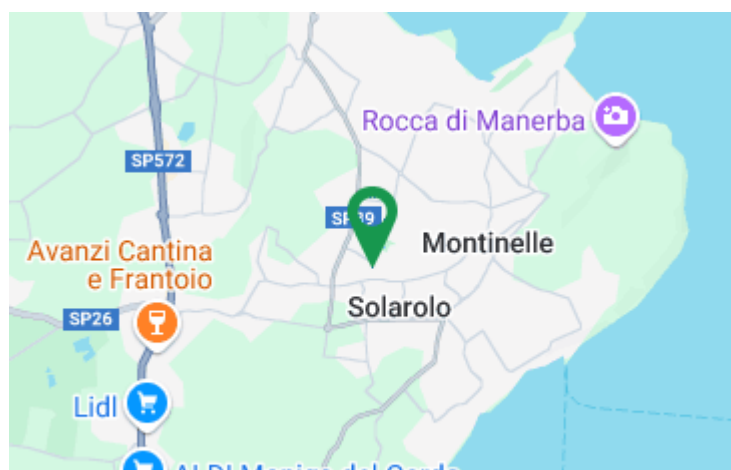
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MANERBA - Nel centro di Manerba del Garda, in una tranquilla corte di sole tre unità, proponiamo in vendita questo ampio appartamento su due livelli, perfetto per una famiglia numerosa o anche come investimento vista la possibilità di realizzare ulteriori stanze. Al primo piano troviamo la cucina abitabile, un grande soggiorno con camino, un servizio e una comoda camera da letto. Salendo al secondo piano, troviamo una spaziosa camera matrimoniale, un secondo bagno e una stanza sottotetto che può essere trasformata in una ulteriore camera. In aggiunta, due vani al grezzo rappresentano un'opportunità per creare ulteriori spazi abitativi, aumentando la versatilità della proprietà. La vendita include anche la nuda proprietà di un appartamento adiacente, che comprende un ampio locale, un disimpegno e un ripostiglio, rendendo l'investimento ancora più interessante. La posizione è altamente strategica: a pochi passi dai principali servizi, tra cui scuole, banca, negozi di alimentari e altre attività commerciali. Inoltre, il lago si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

