



Rif.: 60980078

↓ € 258.000

€ 264.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Puegnago Sul Garda, Via G. Pascoli - Raffa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

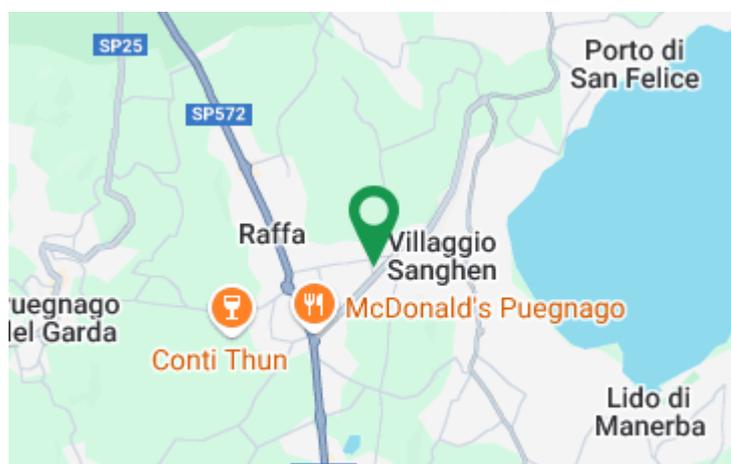
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PUEGNAGO - Situato in un contesto elegante e tranquillo, a pochi minuti da tutti i servizi e dal lago, proponiamo in vendita questo spazioso trilocale al primo piano, libero su tre lati. L'appartamento si apre su una zona giorno luminosa e accogliente, composta da un ampio soggiorno con cucina a vista. All'esterno troviamo un grande loggiato, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax con vista sul verde circostante. La zona notte comprende due camere da letto ed il bagno finestrato, con finiture moderne e cura nei dettagli. A completare questa proprietà esclusiva troviamo, al piano interrato, un ampio box auto e una comoda cantina, perfetta per rispondere a ogni esigenza di praticità e spazio. Questo appartamento rappresenta la soluzione ideale sia come prima casa, grazie agli spazi ben distribuiti, sia come casa vacanza, per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

