



Rif.: 60966454

↓ € 143.000

€ 155.000 (-8%)

Bilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via Leutelmonte - Montinelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MANERBA - Situato nel cuore del centro storico di Montinelle, a pochi passi dalla suggestiva Rocca di Manerba e dalla pittoresca spiaggia di Pisenze, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, inserito in una corte privata composta da sole 5 unità. L'immobile si distingue per la luminosa zona giorno, arricchita da una cucina nuova e da caratteristiche finestre a volto che si affacciano sulla tranquilla corte comune. Un disimpegno collega alla zona notte, dove si trova una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato. I serramenti sono stati recentemente sostituiti, garantendo efficienza e comfort. Completano la proprietà due posti auto riservati all'interno della corte e una cantina spaziosa. EN: Located in the heart of Montinelle's historic center, just a short walk from the picturesque Rocca di Manerba and the picturesque Pisenze beach, we propose for sale a ground floor apartment, part of a private courtyard with only 5 units. The property stands out for its bright living area, enriched with a new kitchen and characteristic windows overlooking the quiet common courtyard. A hallway connects to the bedroom area, where there is a spacious matrimonial bedroom and a windowed bathroom. The fittings have been recently replaced, ensuring efficiency and comfort. The property also includes two reserved parking spaces inside the courtyard and a spacious cellar. EN: Located in the heart of Montinelle's historic center, just a short walk from the picturesque Rocca di Manerba and the picturesque Pisenze beach, we propose for sale a ground floor apartment, inserted in a private courtyard composed of only 5 units. The property stands out for its bright living area, enriched with a new kitchen and characteristic windows overlooking the quiet common courtyard. A hallway connects to the bedroom area, where there is a spacious matrimonial bedroom and a windowed bathroom. The fittings have been recently replaced, ensuring efficiency and comfort. The property also includes two reserved parking spaces inside the courtyard and a spacious cellar.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

