



Rif.: 60889499

**€ 310.000**

## Trilocale in vendita

Manerba Del Garda, Via della Valle - Pieve Vecchia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

MANERBA - In contesto con piscina perfettamente curato, si propone in vendita appartamento trilocale posto al primo ed ultimo piano. All'interno troviamo la luminosa zona giorno con parete cottura mentre dal disimpegno si accede alle due camere da letto, matrimoniale e singola, e al servizio finestrato. Il loggiato esterno, con piano barbecue, si affaccia sulla piscina condominiale e sul panorama circostante. Sono inoltre presenti inferiate di sicurezza. Completa la proposta un ampio garage. Il residence si trova a pochi minuti a piedi alla nota spiaggia Romantica. Ottima soluzione anche come prima casa grazie alle spese condominiali contenute. EN: In a context with a perfectly maintained swimming pool, a three-room apartment on the first and last floor is offered for sale. Inside we find the bright living area with kitchenette while the hallway leads to the two bedrooms - one double and one single - and the bathroom with window. The external loggia, with barbecue area, overlooks the shared swimming

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

