



Rif.: 60775883

€ 895.000

Villa singola in vendita

Manerba Del Garda, Via del Marinaio - Montinelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 102,8 kW h/m² anno

MANERBA -Nella panoramica zona di Montinelle, a pochi minuti della famosa Isola dei Conigli e dal parco naturale della Rocca, proponiamo villa singola di generose metrature con giardino e piscina. Al piano terra troviamo la luminosa zona living con cucina a vista direttamente affacciata sul portico, dove trascorrere in tranquillità e relax i momenti conviviali, e il bagno finestrato. Salendo le scale si accede alla zona notte composta dalla camera padronale con bagno interno, due camere doppie ed un ulteriore bagno finestrato. Dall'ampio loggiato da cui si accede da due delle camere si gode di una bella vista panoramica sul verde e la Rocca, anche la terza camera ha un suo terrazzo. Direttamente collegato da una comoda scala interna scendiamo nell'interrato dove troviamo la grande taverna, la cantina, il bagno-lavanderia ed i posti auto coperti. La soluzione proposta è ottima come prima casa o come investimento per locazioni turistiche. EN: In the panoramic area of Montinelle, a few minutes from the famous Isola dei Conigli and the Rocca natural park, we offer a generously sized single

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

