



Rif.: 60643215

**€ 420.000**

**Trilocale in vendita**

**Manerba Del Garda, Via dei Colli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

MANERBA - In residence con piscina di poche unità, in zona tranquilla tra Manerba del Garda e Polpenazze del Garda nei pressi del Garda Golf. Proponiamo appartamento libero sui tre lati al piano terra con ingresso indipendente e giardino di circa 200 mq. L'immobile è così composto: all'entrata troviamo il soggiorno con parete cottura con affaccio sul portico e giardino fronte piscina, dove si può godere in massima tranquillità gli spazi esterni; dal disimpegno accediamo alle due camere con accesso al portico e al giardino sul retro dove troviamo un'altra entrata. Sempre dalla zona giorno abbiamo la scala che ci porta direttamente alla taverna con il bagno-lavanderia ed il garage doppio. EN: In a residence with swimming pool of a few units, in a quiet area between Manerba del Garda and Polpenazze del Garda near the Garda Golf. We offer free apartment on three sides on the ground floor with independent entrance and garden of about 200 square meters. The property is composed as follows: at the entrance we find the living room with kitchen wall overlooking the porch and garden facing the pool, where you can enjoy the outdoor spaces in complete tranquility;

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

