

Rif.: 40360874

€ 800.000

Villa singola in vendita
Moniga Del Garda, Via Della Costa - Costa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 40.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa singola di nuova realizzazione in classe energetica A. La villa si sviluppa su due piani, al piano terra troviamo la zona giorno, la cucina separata e un servizio finestrato, attraverso la scala si raggiunge il primo piano con due camere da letto matrimoniali, una camera singola e due servizi. Nell'interrato è collocato il box doppio. Moniga, il paese soprannominato 'Città del Chiaretto' dal nome del tipico vino rosato, caratteristico della Valtenesi è esteso per 9 Km, consta di 2.484 abitanti, ed è situato nel cuore della cerchia di colline che circondano il lago tra Desenzano e Salò. La parte più antica si concentra su un dosso, mentre la zona residenziale si estende tra gli uliveti sino alla riva del lago dove si apre il porto. EN: Newly built single villa in energy class A. The villa is on two floors, on the ground floor we find the living area, the separate kitchen and a windowed service, through the staircase



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

