



Rif.: 61221317

€ 330.000**Trilocale in vendita****Desenzano Del Garda, Via Unità d'Italia - San Martino Della Battaglia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 30.50 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di San Martino della Battaglia, a Desenzano del Garda, si propone un appartamento di nuova costruzione, in palazzina di poche unità con ascensore progettato per garantire comfort e risparmio energetico. Situato al piano secondo l'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi. La soluzione abitativa comprende ingresso nel soggiorno con cucina separata abitabile e terrazzo zona notte è composta da camera da letto matrimoniale padronale, camera matrimoniale comoda e bagno finestrato. La costruzione rispetta i più recenti standard di efficienza energetica A4, assicurando un notevole risparmio sui consumi con scelta delle finiture personalizzate. Possibilità acquisto posto auto con prezzo a parte. CONSEGNA PREVISTA PER FINE 2027

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

