



Rif.: 61221316

**€ 330.000**

## Trilocale in vendita

Desenzano Del Garda, Via Unità d'Italia - San Martino Della Battaglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 30.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Martino della Battaglia, a Desenzano del Garda, si propone un appartamento di nuova costruzione, in palazzina di poche unità con ascensore progettato per garantire comfort e risparmio energetico. Situato all'ultimo piano l'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi. La soluzione abitativa comprende ingresso nel soggiorno con cucina separata abitabile e terrazzo zona notte è composta da camera da letto matrimoniale padronale, camera matrimoniale comoda e bagno finestrato. La costruzione rispetta i più recenti standard di efficienza energetica A4, assicurando un notevole risparmio sui consumi con scelta delle finiture personalizzate. Possibilità acquisto posto auto con prezzo a parte. CONSEGNA PREVISTA PER FINE 2027

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

