



Rif.: 61126722

**€ 165.000**

## Bilocale in vendita

Desenzano Del Garda, Via Dei Colli Storici - Rivoltella

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **D**

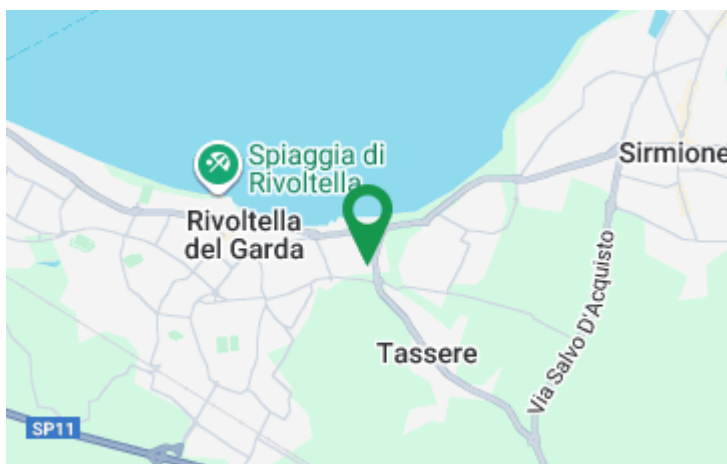
EP globale non rinnovabile: 16458.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A soli 300 metri di distanza dal lago è disponibile un accogliente appartamento ubicato in residence con piscina. L'immobile si trova al secondo nonché ultimo piano e si compone di: ingresso, soggiorno con angolo cottura che si affacciano direttamente sul terrazzino. Al piano superiore: camera da letto matrimoniale, bagno e un comodo soppalco. L'immobile viene lasciato completamente arredato ed è disponibile da subito. Inoltre sono disponibili anche posti auto all'interno del residence. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

