











Rif.: 61100767

## € 490.000

## Villa singola in vendita

Pozzolengo, Via santa maria

Tipologia:villeSuperficie:mq 250 ca.Sottotipologia:villa singola

 Bagni:
 3

 Box:
 1

 Posti auto:
 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel tranquillo comune di Pozzolengo, proponiamo in vendita una villa singola di 200 mq. circa , ideale per chi cerca una residenza spaziosa e accogliente ma comoda al centro tra il fascino del passato e le comodità moderne. Gli ambienti luminosi e ben distribuiti comprendono un ingresso con ampio soggiorno, una cucina abitabile con zona pranzo dove è presente un camino funzionante e attraverso un ripostiglio si accede al box e alla lavanderia/bagno ; al piano primo 2 grandi camere matrimoniali con bagno e un ampia terrazza di 90 mq. al piano secondo 2 camere da letto matrimoniali di ampia dimensione con un alto soffitto travi a vista completano la zona notte. Circondata da un giardino privato, la villa offre anche spazi esterni ideali per momenti di relax e convivialità. Due rustici esterni da utilizzare come deposito. La posizione strategica nel cuore di Pozzolengo consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

